

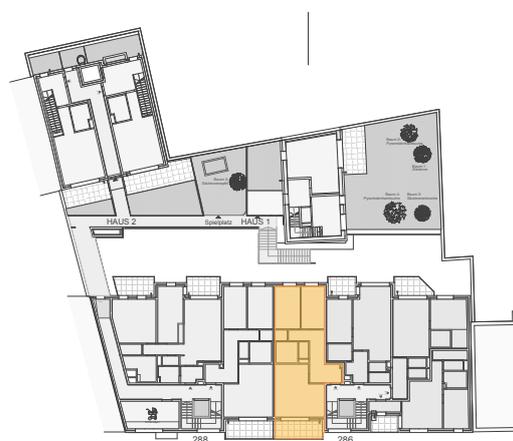
WOHNHAUSANLAGE

Linzer Straße 286 und 288, 1140 Wien

Innenhof



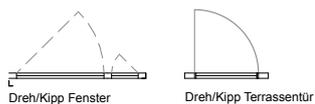
Linzer Straße



FLÄCHEN

Linzer Straße 286
Tür 02 im 1. Stock

Anzahl der Zimmer: 3
Wohnräume: 78,49 m²
Loggia: 10,13 m²
Kellerabteil: 4,56 m²



LEGENDE

Wandverfließung bis Zargenoberkante	
Wandverfließung H=1,20m	
Standardraumhöhe ≥ 2,50m	
Rigol	D Drehfenster
Kerperventil	DK Drehkipp Fenster/-tür
Fancoil	FIX Fixverglasung
Handtuchwärmer	DFD Dachflächenfenster
Parkett	RH Raumhöhe
Keramischer Belag	KA Kellerabteil
Betonplatten	G Innentür mit Glasausschnitt
abgehängte Decke/ Poterie	FPH Fertige Parapethöhe
Pflanzentrog-Brandschutzanforderung, nicht entfernbar	GS Geschirrspüler
	WM Waschmaschine
	KS Kühlschrank
	RR Regenfallrohr
	PS Putzschaft
	KV Kerperventil / Wasserauslass
	WL Wand-Leibungslüfter

GESCHOSSPLAN

LINZER STRASSE

0 1 2 3 4 5m

Planstand 12.02.2024

Die dargestellten Einrichtungsgegenstände gehören nicht zur Wohnungsausstattung, sie dienen lediglich als Einrichtungs-vorschlag. Gestalterische und technische Änderungen vorbehalten. Naturmaße nehmen; Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.