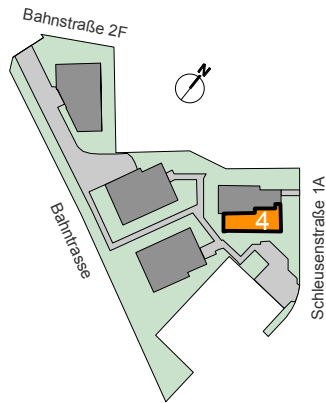
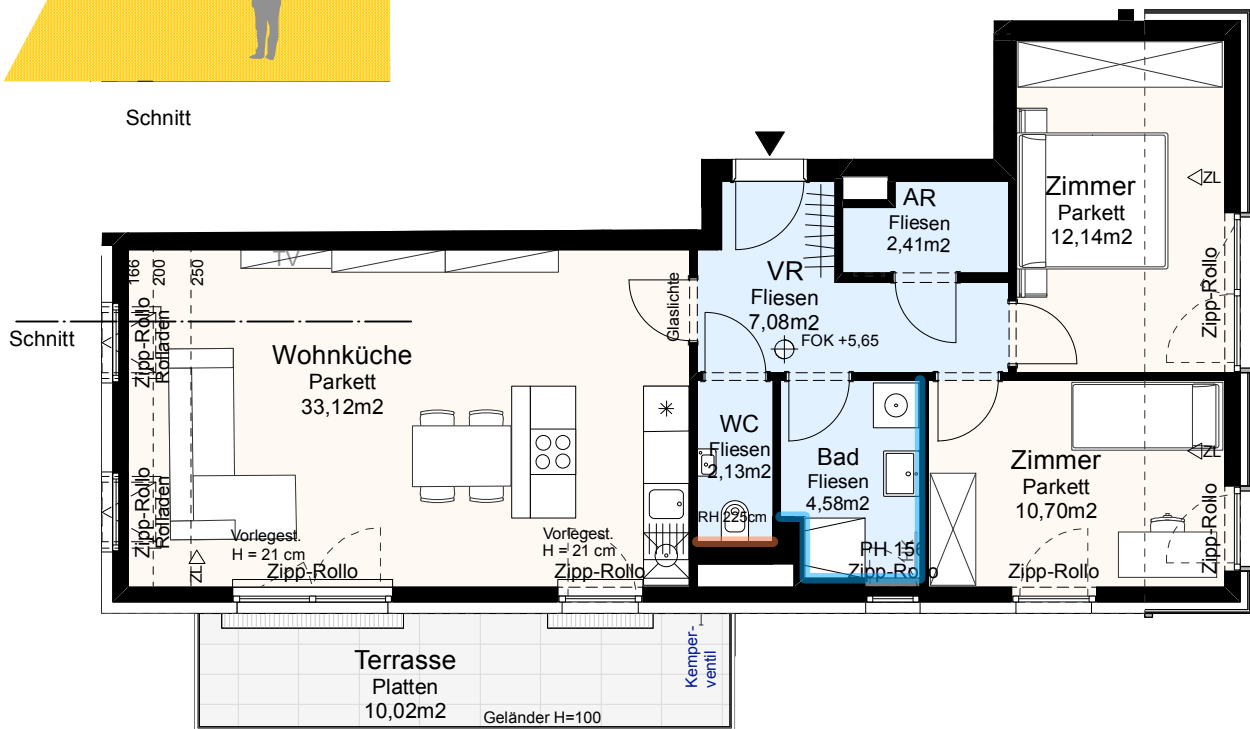


Schnitt



1140 Wien, Schleusenstrasse 1A

Wohnungsplan

Tür 4

Wohnnutzfläche	72,16 m ²
Terrasse	10,02 m ²
Kellerabteil	3,2 m ²

1. Dachgeschoss

3-Zimmer-Wohnung

Raumhöhe: 2,5 m
www.familienwohnbau.at
Ausdruck vom: 23.6.2025 - Index L

Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten.
Unverbindlicher Möblierungsvorschlag.
Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Naturmasse nehmen!

Parkett

Keram. Belag

Terrassen,
Balkone

Rigol

Garten

Zuluft

Verfließung:
ca. 2,1 m
ca. 1,2 m

Dreh/Kipp-Fenster
PH = 80-100 cm

Dreh/Kipp-Fenster
PH = 105-160 cm

Dreh/Kipp-Fenstertüre
Schwelle = 3 cm

Knick-Dachflächenfenster
mit Schwingflügel

Dachflächenfenster
mit Schwingflügel

