

Doppelhaus 160



Häuser fürs Leben

Exklusives Wohnen, das man sich leisten kann

Schlosspark Velm

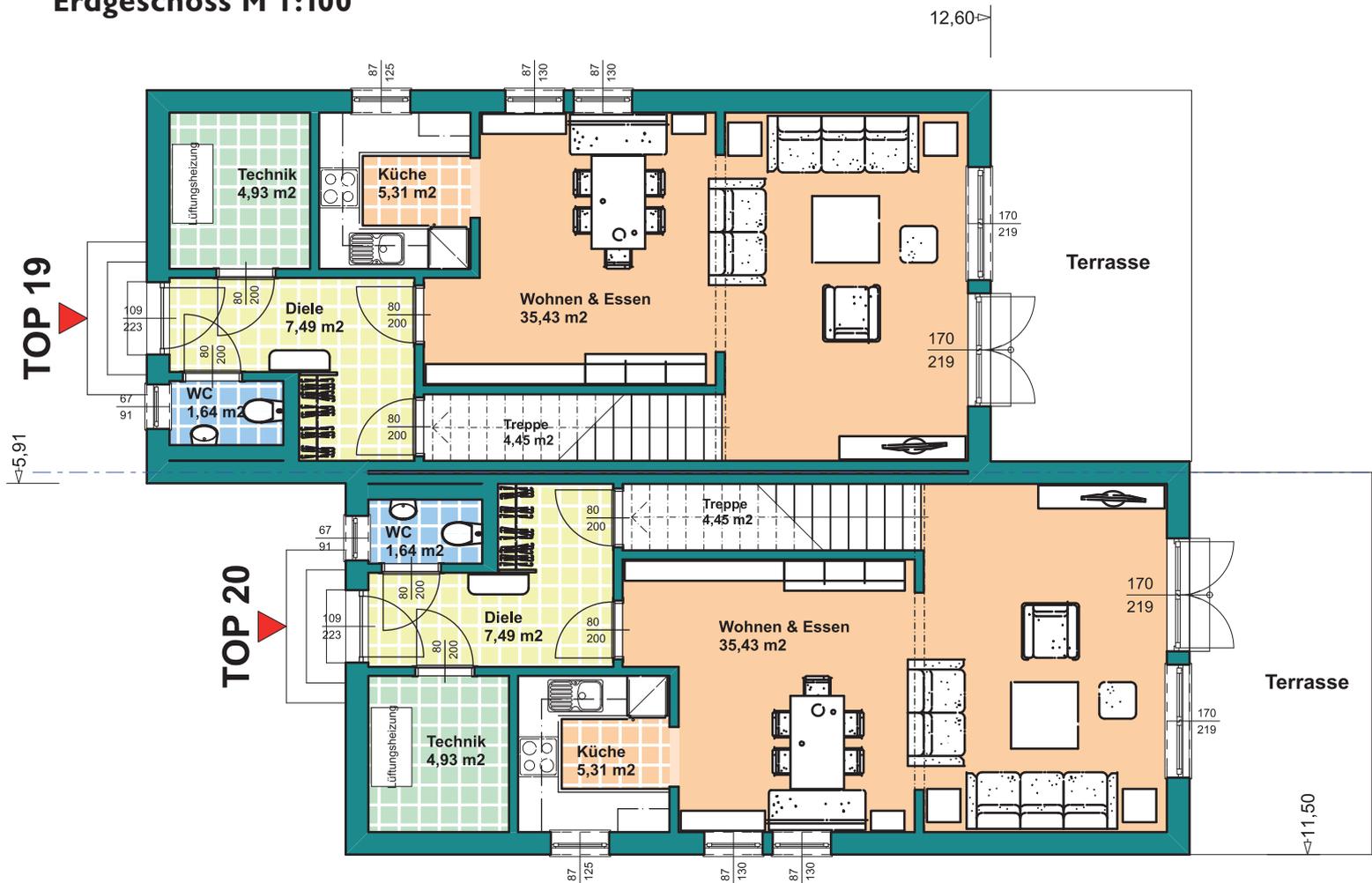
»Lebe deinen Traum!«

Circa 15 km südöstlich der Wiener Stadtgrenze, umgeben von Wäldern, Wiesen und Feldern, liegt der Schlosspark Velm. Auf einer Fläche von mehr als 300.000 m² bietet der Schlosspark exklusive Häuser in einem wunderschönen, teilweise privaten Park. Der Schlosspark Velm bietet eine einmalige Verbindung von familiengerechtem Wohnen und erholsamer Freizeitgestaltung.

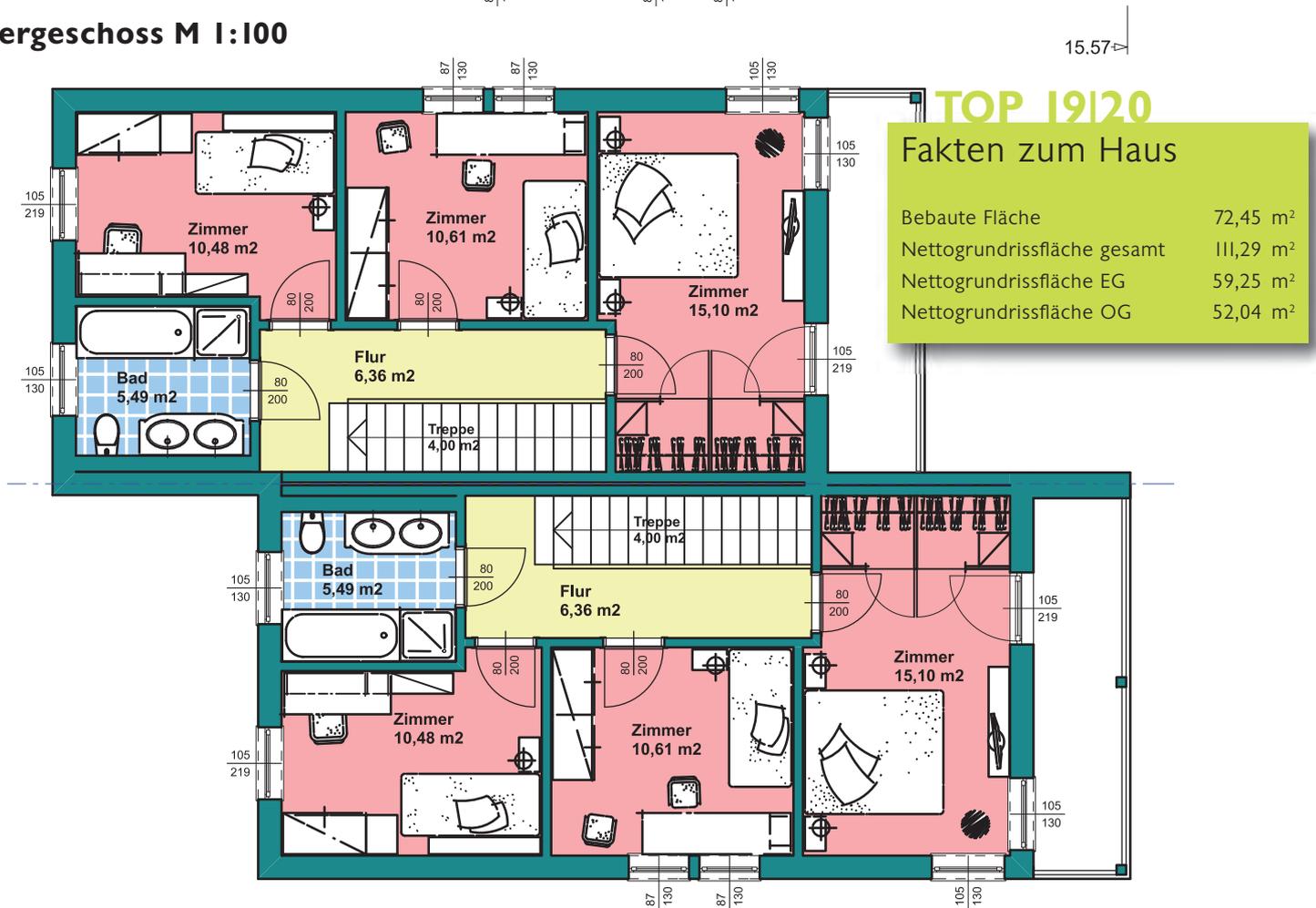
Doppelhaus 110

Doppelhaus I10

Erdgeschoss M 1:100



Obergeschoss M 1:100

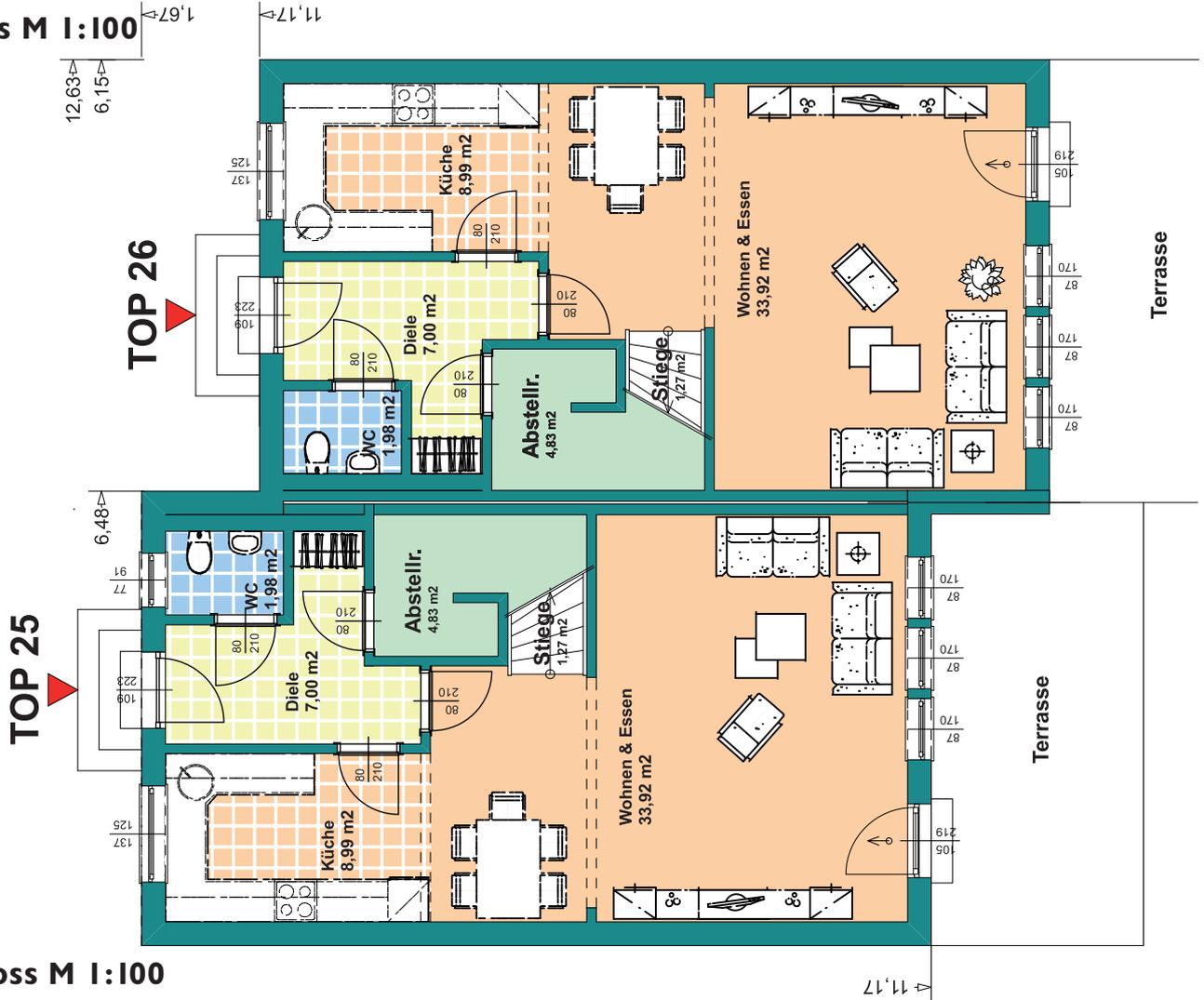


TOP 19/20
Fakten zum Haus

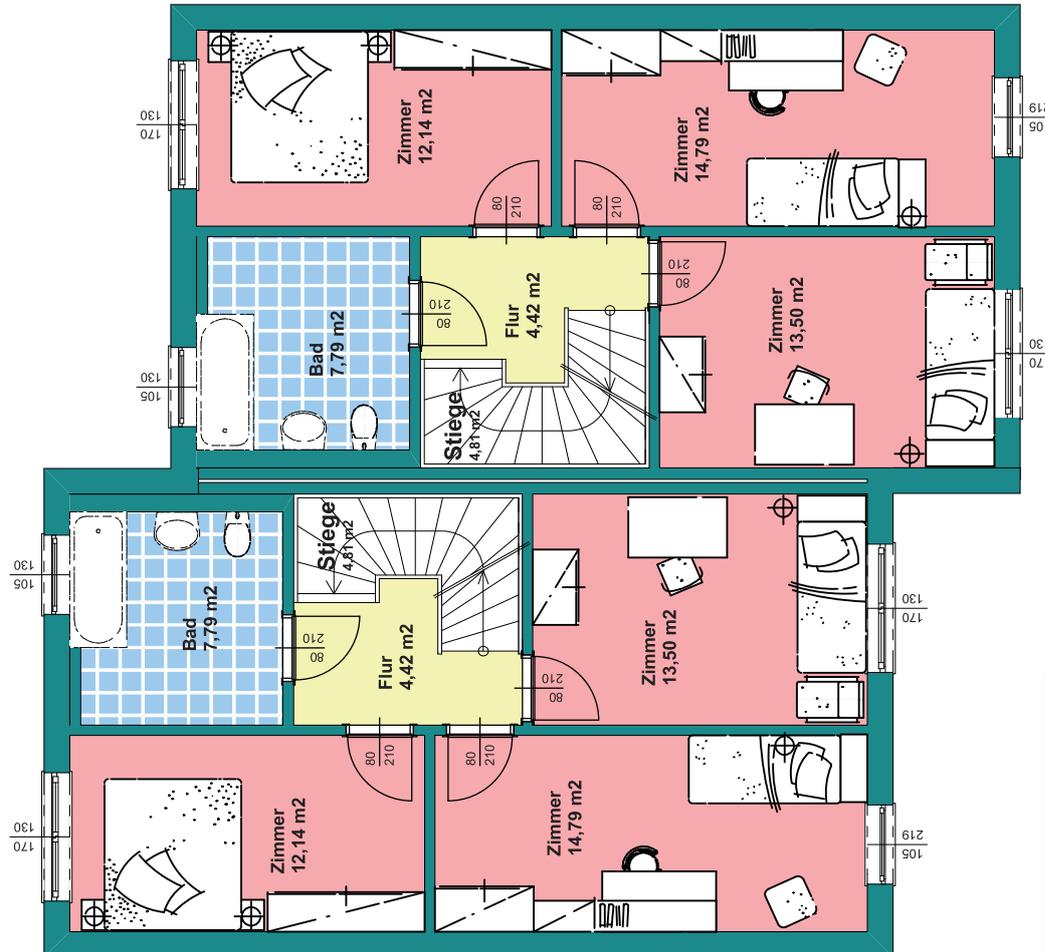
Bebaute Fläche	72,45 m ²
Nettogrundrissfläche gesamt	111,29 m ²
Nettogrundrissfläche EG	59,25 m ²
Nettogrundrissfläche OG	52,04 m ²

Doppelhaus 160

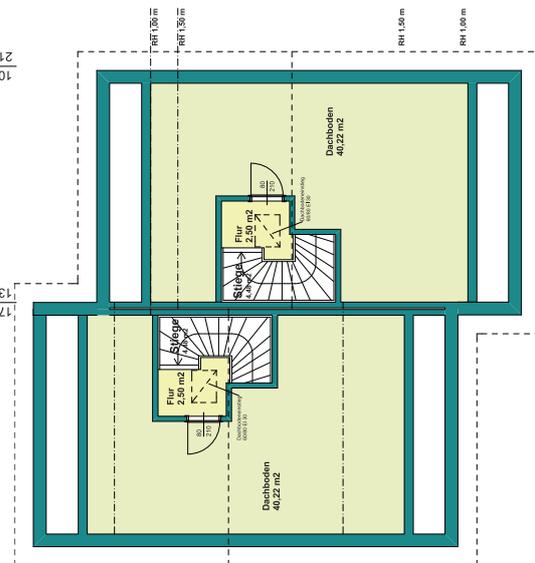
Erdgeschoss M 1:100



Obergeschoss M 1:100



Dachgeschoss M 1:200



TOP 25/26 Fakten zum Haus

Bebaute Fläche	70,48 m ²
Nettogrundrissfläche gesamt	161,37 m ²
Nettogrundrissfläche EG	56,72 m ²
Nettogrundrissfläche OG	57,45 m ²
Nettogrundrissfläche DG	47,20 m ²

Doppelhäuser von ELK – Wählen Sie Ihr Lieblings-Haus!

Die ELK Fertighaus AG errichtet im Schlosspark Velm Doppelhäuser – jeweils mit Terrasse und Autoabstellplatz.

Bestens zu erreichen

2325 Velm bei Himberg befindet sich nur wenige Autominuten von Wien entfernt. Es liegt mitten im Grünen und ist dennoch bestens angeschlossen.

Setzen Sie auf den Marktführer

Die ELK-Fertighaus AG ist die Nummer 1 am europäischen Fertighausmarkt und international erfolgreich. Mit ELK haben Sie einen starken und erfahrenen Partner an Ihrer Seite.

Kurze Bauzeit – Fixe Termine

Jedes ELK-Haus wird im Werk produziert, der hohe Vorfertigungsgrad garantiert eine hohe Qualität, eine wetterunabhängige Fertigung und eine rasche Montage. Das minimiert die Bauzeit und ermöglicht eine fixe Terminplanung.

Energiesparend Wohnen im Schlosspark Velm

Ein ELK-Haus ist schon heute für alle technischen Anforderungen der Zukunft gerüstet. Beste Wärmedämmung und energiesparende Haustechnik erhöhen den Wohnkomfort und minimieren die Heizkosten.



ADRESSE:
Schlosspark I
A-2325 Velm

BERATUNG & VERKAUF:

Fertighauspark Oberlaa
Filmteichstraße I, Parzelle I3
1100 Wien
Tel: 01/688 00 36
E-mail: office@elkprojektbau.at

Impressum:

ELK-Projektbau GmbH, A-3943 Schrems
Druckfehler vorbehalten!
1012010