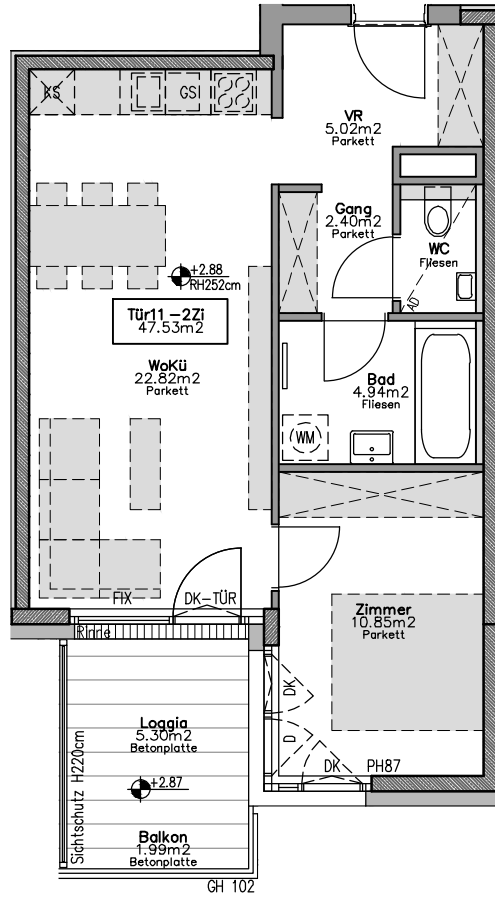




1130 WIEN AUHOFSTRASSE 196



TÜR 1-11



ERDGESCHOSS|STG1|TÜR11



24.04.2022

WOHNFLÄCHE: 47,53 m²
 LOGGIA: 5,30 m²
 GESAMTFLÄCHE: 52,83 m²
 BALKON: 1,99 m²
 TERRASSE: -
 GARTEN: -
 KELLERABTEIL: -

TÜREN
 WOHNUNGSEINGANGSTÜRE 90 / 210cm
 INNENTÜRE 80 / 200cm
 Fensterflügel Terrassentürflügel
 in Dreh-Ausführung (D)
 in Kipp-Ausführung (K)
 in Dreh-Kipp-Ausführung (DK)
 in Hebeschiebe-Ausführung (HS)

ALLGEMEINABKÜRZUNGEN
 PH Parapethöhe GH Geländerhöhe
 AN Abstellnische BH Brüstungshöhe
 AR Abstellraum MOK Maueroberkante
 KS KÜhlschrank RH Raumhöhe
 WM Waschmaschine AD abgeh. Decke min. RH 215
 GS Geschirrspüler STUK Sturzunterkante
 DU Dusche VK Vorderkante
 INS.AP Installation aufputz mmv/upv Unterputzverteiler



ARCHITEKT Walter Stelzhammer

2-ZIMMER-WOHNUNG

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE | AUSSTATTUNG AUSSCHLIESSLICH LT. JEWEILS AKTUELLE BAU-UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG
 SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG | VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN | NATURMASSE ERFORDERLICH