

WOHNBAU 2000 Gesellschaft mbH.

Weißenwolffstr. 1,4020 Linz, ATU55332900, Telefon 0732/779111
Sitz/FB-Gericht: Linz/Linz Firmenbuchnummer 81674 i, DVR-Nr. 0093432

**VORSCHREIBUNG AB 01.11.2022
bis auf weiteres**

WOHNBAU 2000 Gesellschaft mbH.
Weißenwolffstr. 1, 4020 Linz, ATU55332900

VERLASSENSCHAFT Wittmann Walter
p.A. Lorenz Wittmann
Strauss Straße 1
4055 Pucking

Ihre BN-NR: 06020-01200-0
Best.art: Wohng/EG 1
Rechn.Nr. 06020-01200-2022-0003
UID-Nr. ATU60694902

**** DUPLIKAT ****

Diese Rechnung ersetzt per 01.08.2022 die
bisherige Rechnung 2022-0003

Aufteilungsschlüssel:
Nutzfläche 102,69
Nutzwerte 123,000
Heizkostenschlüssel 3,33803
Nutzwerte für BK/IK 123,000

Wohnhausanlage: WEG Bahnhofstr. 17-19, Christlg.8, Christlgasse 8a/12, 4050
Traun
Die Rechnungslegung erfolgt im Namen der Eigentümergemeinschaft

Linz, 11.11.2022

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
27 Betriebskosten	153,52	10,00
28 Heizkosten	130,74	20,00
26 Instandhaltung	87,36	0,00
57 Betriebsk.Parkpl.	6,02	20,00
Netto	377,64	
+ 10,00% USt von 153,52	15,35	
+ 20,00% USt von 136,76	27,35	
Entgelt monatlich	420,34	

Sehr geehrte Damen und Herren!

Zahlungen werden zur Tilgung der jeweils ältesten offenen Beträge verwendet. Für nicht termingerechte Zahlungen werden Mahnspesen verrechnet.

Diese Rechnung im Sinne des UStG hat nur solange Geltung, als sie nicht durch eine geänderte Rechnung ersetzt wird, wodurch die bisherige Rechnung ihre Gültigkeit verliert. Sie verliert weiters ihre Gültigkeit, wenn das Bestandverhältnis endet.

Wir ersuchen Sie, Zahlungen ausschließlich auf folgende Bankverbindung unter Angabe Ihrer Bestandsnehmernummer zu leisten: BIC ASPKAT2LXXX, IBAN AT67 2032 0000 0022 8967

Mit freundlichen Grüßen

Ihre Hausverwaltung