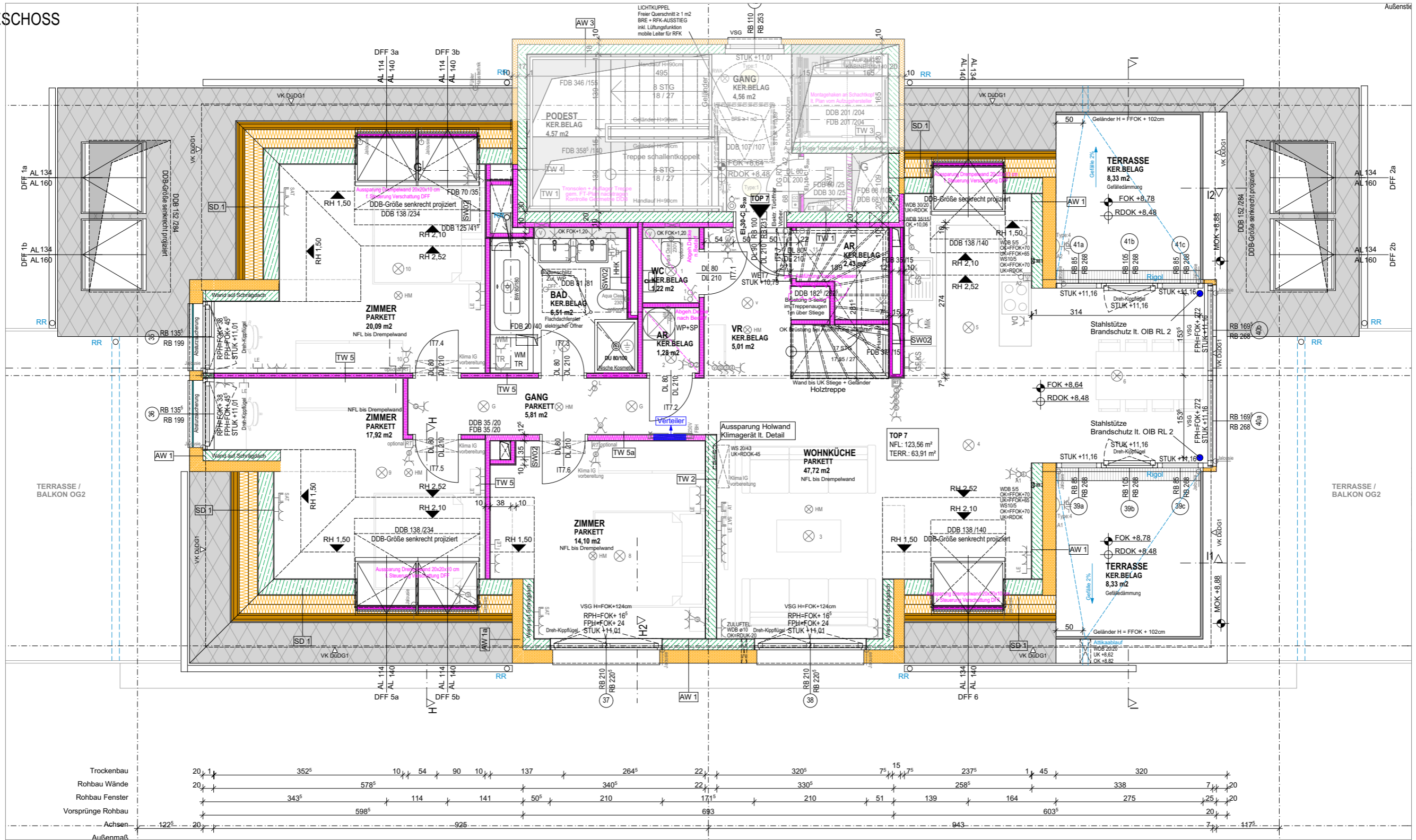


TOP 7 - V1
2. DACHGESCHOSS



BUCHFINKWEG 1, 1170 WIEN

TOP 7 - V1

NFL 123,56 m²

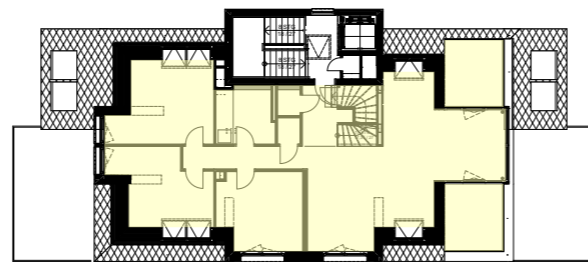
Terrasse 63,91 m²

ER 2,25 m²

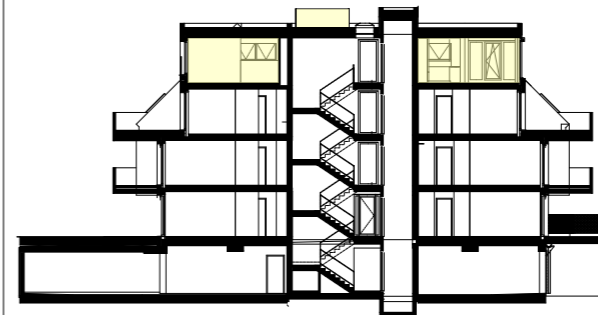
STAND 07.03.2023



Lageplan



Schnitt



BEMERKUNGEN:

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca. Angaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranzen ändern. Dieser Plan eignet sich nicht zum Anfertigen von Einbaumöbeln, Einrichtungen lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung, Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtische, WC's) etc. sind nicht maßgenau und definieren nur die Lage.

Ausstattungsumfang lt. Projektmappe und Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Die vorgesehene Bepflanzung im Erdgeschoss stellt eine Ersatzpflanzung gem. Wr. Baumschutzgesetz dar.