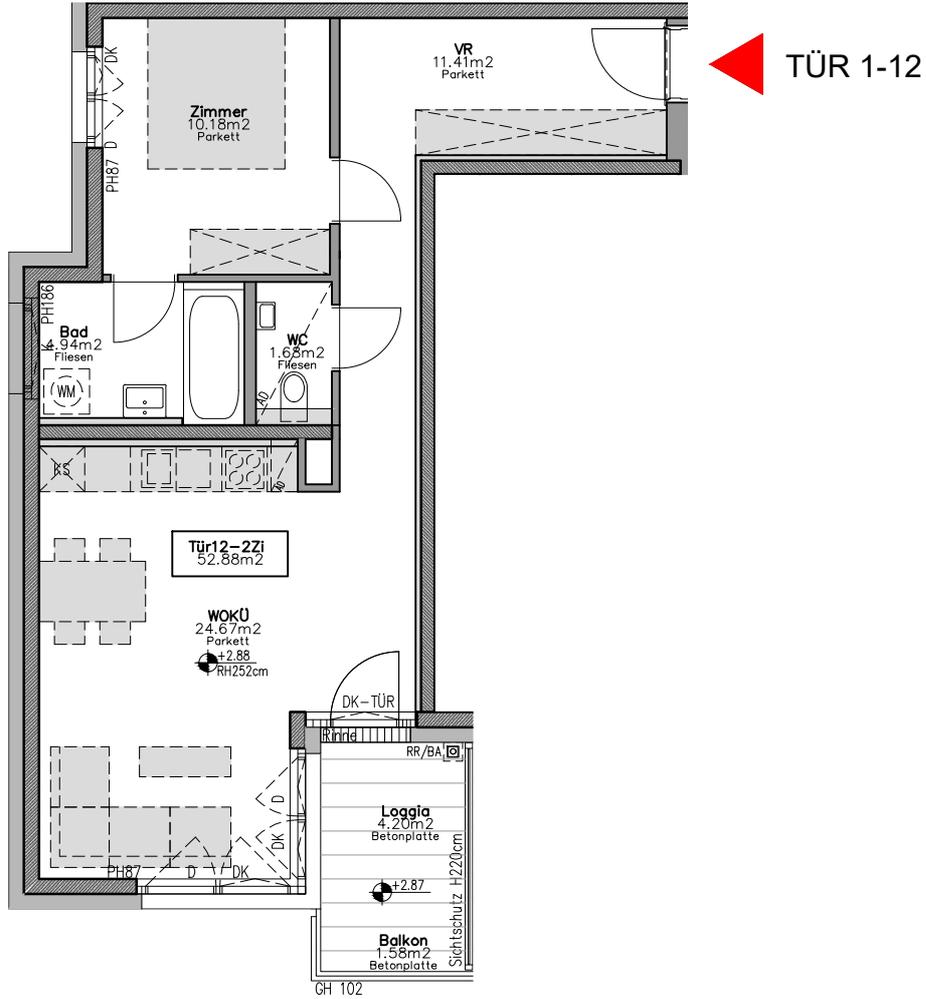




1130 WIEN AUHOFSTRASSE 196



ERDGESCHOSS|STG1|TÜR12



08.01.2024

WOHNFLÄCHE:	52,88 m ²
LOGGIA:	4,20 m ²
GESAMTFLÄCHE:	57,08 m ²
BALKON:	1,58 m ²
TERRASSE:	-
GARTEN:	-
KELLERABTEIL:	-

TÜREN																
WOHNUNGSEINGANGSTÜRE	90 / 210cm															
INNENTÜRE	80 / 200cm															
<table border="0"> <tr> <td></td> <td>Fensterflügel</td> <td>Terrassentürflügel</td> </tr> <tr> <td>in Dreh-Ausführung (D)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>in Kipp-Ausführung (K)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>in Dreh-Kipp-Ausführung (DK)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>in Hebeschiebe-Ausführung (HS)</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Fensterflügel	Terrassentürflügel	in Dreh-Ausführung (D)			in Kipp-Ausführung (K)			in Dreh-Kipp-Ausführung (DK)			in Hebeschiebe-Ausführung (HS)		
	Fensterflügel	Terrassentürflügel														
in Dreh-Ausführung (D)																
in Kipp-Ausführung (K)																
in Dreh-Kipp-Ausführung (DK)																
in Hebeschiebe-Ausführung (HS)																

ALLGEMEINABKÜRZUNGEN		
PH	Parapethöhe GH	Geländerhöhe
AN	Abstellnische BH	Brüstungshöhe
AR	Abstellraum MOK	Maueroberkante
KS	Kühlschrank RH	Raumhöhe
WM	Waschmaschine AD	abgeh. Decke min.RH 215
GS	Geschirrspüler STUK	Sturzunterkante
DU	Dusche VK	Vorderkante
INS.AP	Installation aufputz mmm/upv	Unterputzverteiler



ARCHITEKT Walter Stelzhammer

2-ZIMMER-WOHNUNG

UNVERBINDLICHE PLANKOPIE | AUSSTATTUNG AUSSCHLIESSLICH LT. JEWEILS AKTUELLE BAU-UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG
SONSTIGE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN NUR DER VERANSCHAULICHUNG | VORBEHALTLICH ÄNDERUNGEN | NATURMASSE ERFORDERLICH