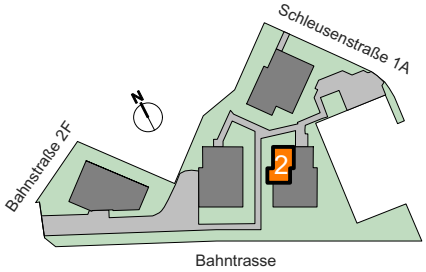
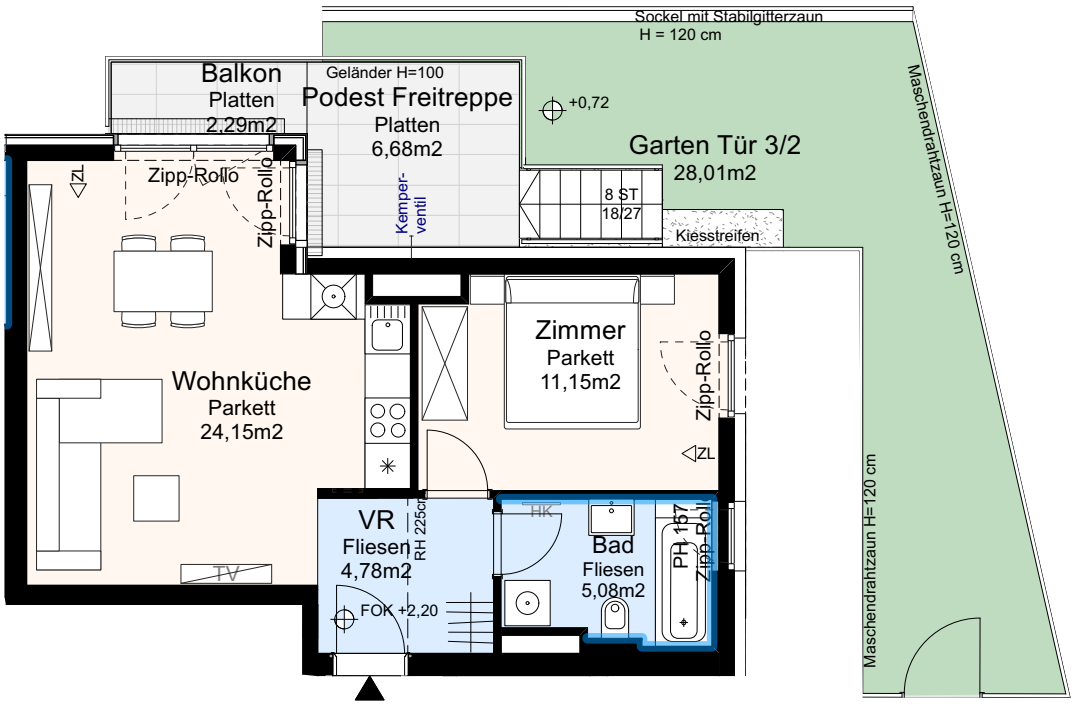


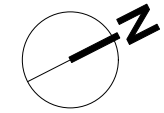
familienwohnbau
gemeinnützige Bau- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.



1140 Wien, Bahnstraße 2F

Wohnungsplan	**1. Stock**
Stiege 3, Tür 2	**2-Zimmer-Wohnung**
Wohnnutzfläche 45,16 m2	Raumhöhe: 2,5 m
Balkon 2,29 m2	www.familienwohnbau.at
Garten Tür 3/2 28,01 m2	Ausdruck vom: 19.4.2024 - Index D
Podest Freitreppe 6,68 m2	Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten. Unverbindlicher Möblierungsvorschlag. Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Naturmasse nehmen!
Kellerabteil 2,1 m2	

Parkett
Keram. Belag
Terrassen, Balkone
Rigol
Garten
Zuluft ZL ▷
Verfliesung:
ca. 2,1 m
ca. 1,2 m

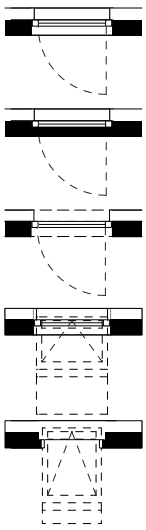


0 1 2 3 4 5 m

Dreh/Kipp-Fenster
PH = 80-100 cm

Dreh/Kipp-Fenster
PH = 105-160 cm

Dreh/Kipp-Fenstertüre
Schwelle = 3 cm

Knick-Dachflächenfenster mit Schwingflügel

Dachflächenfenster mit Schwingflügel