



1140 Wien, Schleusenstraße 1A	
Wohnungsplan	Erdgeschoss
Tür 1	5-Zimmer-Wohnung + AR
Wohnnutzfläche	122,81 m ²
Garten Tür 1	91,35 m ²
Garten Tür 1	114,20 m ²
Terrasse	14,06 m ²
Terrasse	12,26 m ²
Terrasse	11,66 m ²
Kellerabteil	3,2 m ²
	Raumhöhe: 2,5 m
	www.familienwohnbau.at
	Ausdruck vom: 19.4.2024 - Index D
	Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten. Unverbindlicher Möblierungsvorschlag. Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Naturmasse nehmen!

Parkett		Dreh/Kipp-Fenster PH = 80-100 cm	
Keram. Belag		Dreh/Kipp-Fenster PH = 105-160 cm	
Terrassen, Balkone		Dreh/Kipp-Fenster PH = 105-160 cm	
Rigol		Dreh/Kipp-Fenster PH = 105-160 cm	
Garten		Dreh/Kipp-Fenster PH = 105-160 cm	
Zuluft		Dreh/Kipp-Fenster PH = 105-160 cm	
Verfließung: ca. 2,1 m		Knick-Dachflächenfenster mit Schwingflügel	
ca. 1,2 m		Knick-Dachflächenfenster mit Schwingflügel	
		Dachflächenfenster mit Schwingflügel	