



WOHNHAUSANLAGE SIMMERINGER HAUPTSTR. 153, 1110 WIEN

WOHNUNGSPLAN 3.STOCK 3 Zimmer Wohnung

TÜR 28

Wohnräume	81,85m ²
Balkone	20,09m ²
Pflanzbeete	10,96m ²
Flachdach Begrünt	18,77m ²
Flachdach Kies	5,71m ²
Terrasse	16,75m ²
Kellerabteil	3,39m ²

Raumhöhe mind. 2,50m / Raumhöhe abgeh. Decke mind. 2,10m
www.familienwohnbau.at
Ausdrucksdatum: 29.05.2024
Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten. Unverbindlicher Möblierungsvorschlag - Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung Naturmaße nehmen
Architektur:



- Parkett
- Fliesen
- Plattenbelag
- Pflanzbeet
- abgeh. Decke
- Deckenverteiler
- Bauteilaktivierung

Wandverfließung bis:
 ca. Zargen-OK
 ca. 1,2m Höhe

