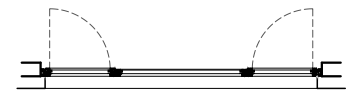
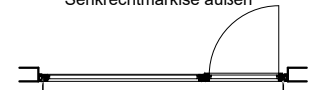


EG (ATELIER)	10,81m ²
1. STOCK	
WOHNRAUM	46,37m ²
TERRASSE	15,78m ²
DACHGARTEN	24,28m ²
2. STOCK	45,75m ²

WOHNHAUSANLAGE SIMMERINGER HAUPTSTR. 153, 1110 WIEN	
WOHNUNGSPLAN	1. STOCK 4 Zimmer
HAUS 2 ON14	Raumhöhe mind. 2,50m / Raumhöhe abgeh. Decke mind. 2,10m
Wohnräume	102,93m ²
Terrasse	15,78m ²
Dachgarten	24,28m ²
Kellerabteil	4,99m ²
	www.familienwohnbau.at
	Ausdrucksdatum: 29.05.2024
	Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten.
	Unverbindlicher Möblierungsvorschlag - Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung Naturmaße nehmen
	Architektur: HOT ARCHITEKTUR ZT-GMBH



Dreh-Kipp-Fenster mit Fixteil ca. 100cm
Senkrechtmarkise außen



Dreh-Kipp-Terrassentür mit Fixteil
Senkrechtmarkise außen

- Parkett
- Fliesen
- Plattenbelag
- Dachgarten
- abgeh. Decke
- Deckenverteiler
- Bauteilaktivierung

Wandverfliesung bis:

- ca. Zargen-OK
- ca. 1,2m Höhe

