

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011

BEZEICHNUNG	Bestand EA Märzstraße 148		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Märzstraße 148	Katastralgemeinde	Breitensee
PLZ/Ort	1140 Wien-Penzing	KG-Nr.	01202
Grundstücksnr.	624/20	Seehöhe	211 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B				
C	C	B	B	C
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welches um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG)

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.465,17 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,928 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	1.972,13 m ²	Heiztage	218 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	8.098,11 m ³	Heizgradtage	3502 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.436,40 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,8 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (AVV)	0,30 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	52
charakteristische Länge	3,32 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	72,43 kWh/m ² a	186.605 kWh/a	75,70 kWh/m ² a		
WWWB		31.493 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		11.480 kWh/a	4,66 kWh/m ² a		
HTEB WW		7.101 kWh/a	2,88 kWh/m ² a		
HTEB		18.741 kWh/a	7,60 kWh/m ² a		
HEB		236.839 kWh/a	96,07 kWh/m ² a		
HHSB		40.490 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		277.329 kWh/a	112,50 kWh/m ² a		
PEB		383.419 kWh/a	155,50 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		364.313 kWh/a	147,80 kWh/m ² a		
PEB em.		19.106 kWh/a	7,80 kWh/m ² a		
CO ₂		72.808 kg/a	29,50 kg/m ² a		
f GEE	1,24 -		1,25 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dipl.-Ing. Ianko IVANOV
Ausstellungsdatum	02.11.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	01.11.2024		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.