

Immobilienverwaltung und -vermittlung **HELGA BRUN**

1150 Wien

Telefon: 892 13 00-0

Internet: immobilien.brun.at

akad. gepr. Immobilienfachberater

Grimmgasse 31

Telefax: 892 13 00-33

e-mail: immobilien@brun.at

eingetragene Mediatorin

BRUN Immobilien, 1150 Wien, Grimmgasse 31



Österreichischer Verband
der Immobilienwirtschaft

Mitglied
www.ovi.at

Frau

Vladica Dobrosavljevic

Museumstraße 33/13a

6020 Innsbruck

Unser Zeichen: 251084/br

Wien, 06.12.2017

Vorausschau laut Wohnungseigentumsgesetz 1140 Wien, Märzstraße 148

Sehr geehrte Frau Dobrosavljevic,

wir geben Ihnen nachfolgend eine Übersicht der **Gebahrung des Hauskontos** im Jahr 2017:

○ Betriebskosten:	Guthaben	ca. €	750,-
○ Betriebskosten Lift:	Guthaben	ca. €	1.000,-
○ Rücklage:	Guthaben	ca. €	3.400,-
○ Rücklage Lift:	Guthaben	ca. €	750,-

Geplante Reparaturen und Anschaffungen:

- Derzeit sind keine größeren Reparaturen geplant.

Aufgrund der obgenannten Salden und der Verbrauchsziffern des letzten Jahres nehmen wir folgende **Vorschreibungsänderungen** vor:

○ Betriebskosten:	Das Betriebskostenkonto bleibt unverändert.
○ Betriebskosten Lift:	Das Betriebskostenkonto bleibt unverändert.
○ Rücklage:	Die Rücklagenvorschreibung bleibt unverändert.
○ Rücklage Lift:	Die Rücklagenvorschreibung bleibt unverändert.

Mit den besten Wünschen für das neue Jahr verbleiben wir

mit freundlichen Grüßen

Immobilienverwaltung und -vermittlung

HELGA BRUN

akad. gepr. Immobilienfachberater

1150 Wien, Grimmgasse 31

Tel. 892 13 00-0, Fax 892 13 00-33