





Unverbindliche Grundrissinformation. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtürmer und bauliche Änderungen vorbehalten. Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möbelierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle Quadratmeterangaben sind gemäß Rohbaumaßen berechnet.

## Stiege 2 | Top 01 Erdgeschoss

LEOPOLDAUER PLATZ 19 1210 WIEN

	Wohnfläche Terrasse Garten	71,47 m <sup>2</sup> 21,30 m <sup>2</sup> 20,83 m <sup>2</sup>
1	Wohnküche	33,40 m²
2	Zimmer	13,34 m²
3	Zimmer	10,29 m²
4	Bad	5,02 m²
5	WC	2,40 m <sup>2</sup>
6	Abstellraum	2,23 m²
7	Vorraum	4,70 m²
8	Terrasse	21,30 m²
9	Garten	20,83 m²

